

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

*(Cấp lần đầu: ngày 03 tháng 8 năm 2021)*

*(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày tháng năm 2022)*

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Nghị quyết số 02/2020/NQ-HĐND ngày 13/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Quy định về chính sách khuyến khích và ưu đãi đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Phước;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 49/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 10/01/2022 và Công văn số 138/SKHĐT-ĐKKD ngày 20/01/2022; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nộp ngày 13/12/2021 của Công ty TNHH CN Long Tân.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Trang trại chăn nuôi heo do Công ty TNHH CN Long Tân làm chủ đầu tư quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2000/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh với nội dung điều chỉnh như sau:

Nội dung Diện tích, nguồn gốc đất thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2000/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“- Diện tích: 306.758,2 m<sup>2</sup>.

- Nguồn gốc đất: Khu đất thuộc quyền sử dụng của:

(1) Hộ bà Phạm Hồ Ngọc Thy và ông Đoàn Văn Toàn được UBND huyện Phú Riềng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH02544/HTH-LP ngày 20/8/2021.

(2) Hộ bà Phạm Hồ Thanh Trúc được UBND huyện Phú Riềng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH02543/HTH-LP ngày 20/8/2021.

(3) Hộ bà Phạm Hồ Thanh Trúc được UBND huyện Phú Riềng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH02691/CQ-LP ngày 27/10/2021.

(4) Hộ ông Lưu Văn Ý và bà Hoàng Minh Út được UBND huyện Phú Riềng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01753/CQ-LP ngày 31/12/2019, chỉnh lý biến động ngày 18/01/2021.

Công ty TNHH CN Long Tân nhận chuyển nhượng lại quyền sử dụng đất và thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án”.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và PTNT, Sở Xây dựng, UBND huyện Phú Riềng căn cứ chức năng, nhiệm vụ của từng cơ quan hướng dẫn nhà đầu tư triển khai các thủ tục tiếp theo đúng quy định

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2000/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và PTNT, Sở Xây dựng, UBND huyện Phú Riềng, Công ty TNHH CN Long Tân có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH CN Long Tân, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (8Thg-21/01)

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**